



Gemeinde Hohenthurn

Bezirk Villach-Land/Kärnten
9613 Draschitz 33
Tel.: 04256-22 67 Fax: DW 4
E-Mail: hohenthurn@ktn.gde.at
www.hohenthurn.gv.at

Hohenthurn, am 12.02.2025

Zahl: 031-2/2025-1

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

K U N D M A C H U N G

Die Gemeinde Hohenthurn beabsichtigt, gemäß § 34 in Verbindung mit §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 - K-ROG 2021, LGBl.Nr. 59/2021, den Flächenwidmungsplan wie folgt abzuändern:

01a/2024

Umwidmung von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche

Grundstücke Nr.: Teilflächen: 1016 (37 m²), 1017 (290 m²), alle KG 75419,
Gesamt: 327 m²

01b/2024

Umwidmung von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet

Grundstücke Nr.: Teilflächen: 1016 (987 m²), 1017 (18 m²), alle KG 75419,
Gesamt: 1005 m²

02a/2024

Umwidmung von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche

Grundstück Nr.: Teilfläche: 1023 (502 m²), KG 75419 Hohenthurn

02b/2024:

Umwidmung von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet

Grundstück Nr.: Teilfläche: 1019/10 (2.257 m²), KG 75419 Hohenthurn

Der Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes liegt beim Gemeindeamt Hohenthurn, in der Zeit vom **12.02.2025** bis einschließlich **12.03.2025** während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde Hohenthurn (www.hohenthurn.gv.at) bereitgestellt.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist bei der Gemeinde Hohenthurn schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderungen des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:
Michael Schnabl eh.

MARKTGEMEINDE NÖTSCH IM GAILTAL

An der Amtstafel

Angeschlagen am: 12.02.2025

Abgenommen am: 13.03.2025

angeschlagen am: 12.02.2025

abgenommen am: 12.03.2025

Internet und elektronisches Amtsblatt bereitgestellt: ab 12.02.2025

Ergeht, unter Beischluss eines Lageplans mit der Ersichtlichmachung der ggstl. Fläche, an:

Amt der Kärntner Landesregierung für nachstehende Abteilungen:

1. Abteilung 15, UA Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.post@ktn.gv.at)
2. Abteilung 15, UA Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at)
3. Abteilung 7, Kompetenzzentrum Wirtschaftsrecht & Infrastruktur, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
4. Abteilung 8, UA-Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
5. Abteilung 8, Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination – UA SUP – Strategische Umweltprüfung, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt a. W. (abt8.post@ktn.gv.at)
6. Abteilung 8, Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination – UA SE – Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt a. W. (abt8.schall@ktn.gv.at)
7. Abteilung 8, Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination – UA Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt a.W. (abt8.post@ktn.gv.at) (abt8.naturschutz@ktn.gv.at)
8. Abteilung 8, Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination – UA Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt a. W. (abt8.post@ktn.gv.at), (abt8.geologie@ktn.gv.at)
9. Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)
10. Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt12.postvl@ktn.gv.at)
11. Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft Hermagor, Hauptstraße 42, 9620 Hermagor (abt12.posthe@ktn.gv.at)
12. Abteilung 9, Kompetenzzentrum Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
13. Abteilung 9, Kompetenzzentrum Straßen und Brücken, Straßenbauamt Villach, Werthenaustraße 26, 9500 Villach (abt9.villach@ktn.gv.at), (post.sbavillach@ktn.gv.at)

14. Abteilung 10, Land- und Forstwirtschaft, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt a.W., (abt10.post@ktn.gv.at)
15. Abteilung 10, Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft, Agrarbehörde, Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)

Bezirkshauptmannschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach:

16. Baubezirksamt (bhvl.bba@ktn.gv.at)
17. Bezirksforstinspektion (bhvl.bfi@ktn.gv.at)
18. Gesundheitsamt (bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
19. Landwirtschaftsreferat (abt10.regbuerovl@ktn.gv.at)
20. Gewerbeferat (bhvl.gewerbe@ktn.gv.at)
21. Grundverkehrsreferat (bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at)
22. Forstrecht, Naturschutz und Bauwesen (bhvl.forst-natur@ktn.gv.at)
23. Wasserrecht (bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at)

weitere Behördeninstitutionen und Beteiligte:

24. Dienststelle für Wildbach- und Lawinverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
25. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
26. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akktn.at)
27. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
28. Militärkommando für Kärnten, Mießtaer Straße 11, 9021 Klagenfurt a. W. (milkdok@bmlvs.gv.at)
29. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt a.W. (kaernten@bda.at)
30. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
31. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle Villach, St. Magdalener Straße 81, 9500 Villach (villach.netzkundenservice@kaerntenetz.at) (online Abfrage)
32. Österreichische Bundesbahnen, Infrastruktur AG, Bahnhofplatz 1, 9500 Villach (philipp.brandstetter@oebb.at), (dietmar.groinigg@oebb.at)
33. Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (SNP.PSE.PDM2.Infrastruktur@a1telekom.at)
34. A1 Telekom Austria AG, Siemensstraße 20, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, (kundmachung.sued@a1telekom.at)
35. OMV Refining & Marketing GmbH, Adria-Wien Pipeline, Str. Ruprecht Straße 113, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (andreas.hallegger@omv.com)
36. Austria Power Grid AG, Wagramer Straße 19, 1220 Wien (apg@apg.at)

angrenzende Gemeinden:

37. Marktgemeinde Arnoldstein, Gemeindeplatz 4, 9601 Arnoldstein (arnoldstein@ktn.gde.at)
38. Gemeinde Feistritz an der Gail, 9613 Feistritz/Gail 100 (feistritz-gail@ktn.gde.at)
39. Marktgemeinde Nötsch im Gailtal, 9611 Nötsch 222, (noetsch@ktn.gde.at)

weitere:

40. Grundeigentümer
41. Kavalirek Consulting ZT e.U., (zt.kavalirek@aon.at)
42. Homepage der Gemeinde Hohenthurn
43. Anschlagtafel der Gemeinde Hohenthurn
44. Elektronisches Amtsblatt
45. z.d.A.

	Unterzeichner	Gemeinde Hohenthurn
	Datum/Zeit-UTC	2025-02-12T10:42:56+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1646439603
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.hohenthurn.gv.at/amtssignatur	

Gemeinde Hohenthurn

Art des Planes: Lageplan zur Widmungsanregung

VPG-Nummer: 2a/2024

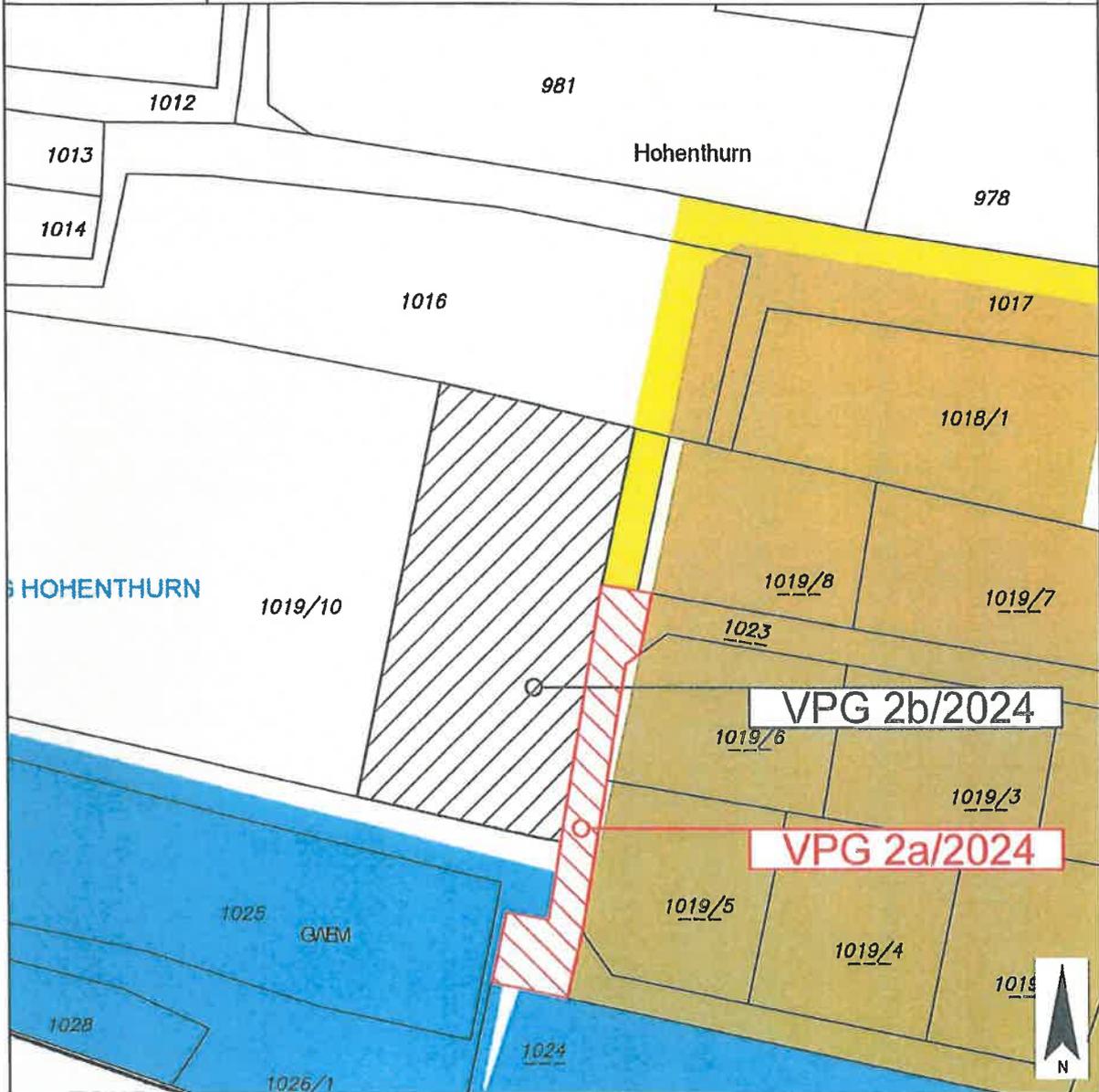
Ergänzende Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche: 1023 (ca. 502 m²)

KG: Hohenthurn (75419)

Maßstab: 1 : 1000

Stand: 25.10.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

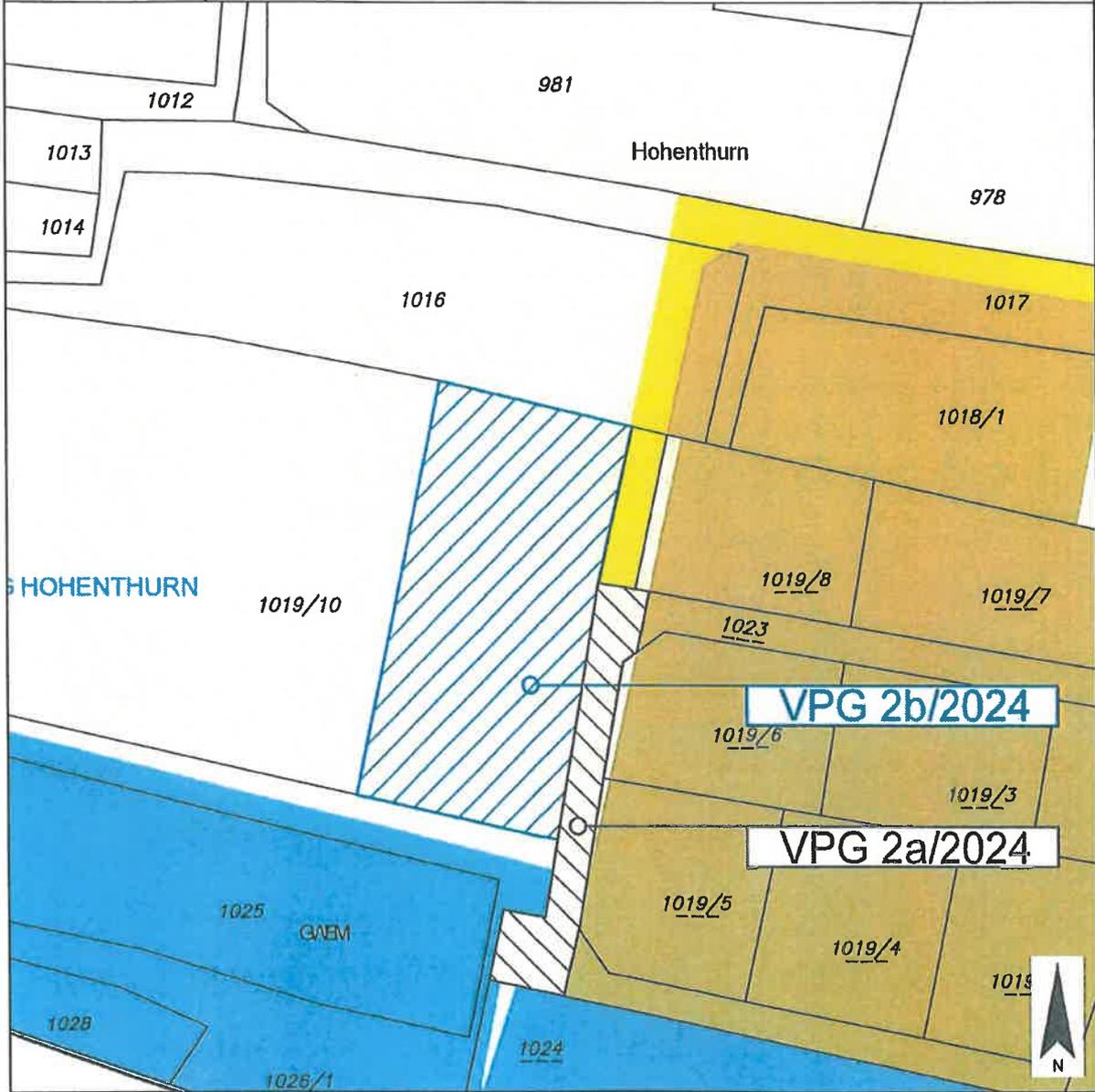
Widmungsänderung in: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Flächenausmaß: ca. 502 m²

Kundmachung vom: bis:
Gemeinderatsbeschluss in der Sitzung vom:
Zahl:

Gemeinde Hohenthurn

Art des Planes:	Lageplan zur Widmungsanregung	VPG-Nummer: 2b/2024
Ergänzende Informationen:	Grundstück Nr.:	Teilfläche: 1019/10 (ca. 2.257 m ²)
	KG:	Hohenthurn (75419)
	Maßstab:	1 : 1000

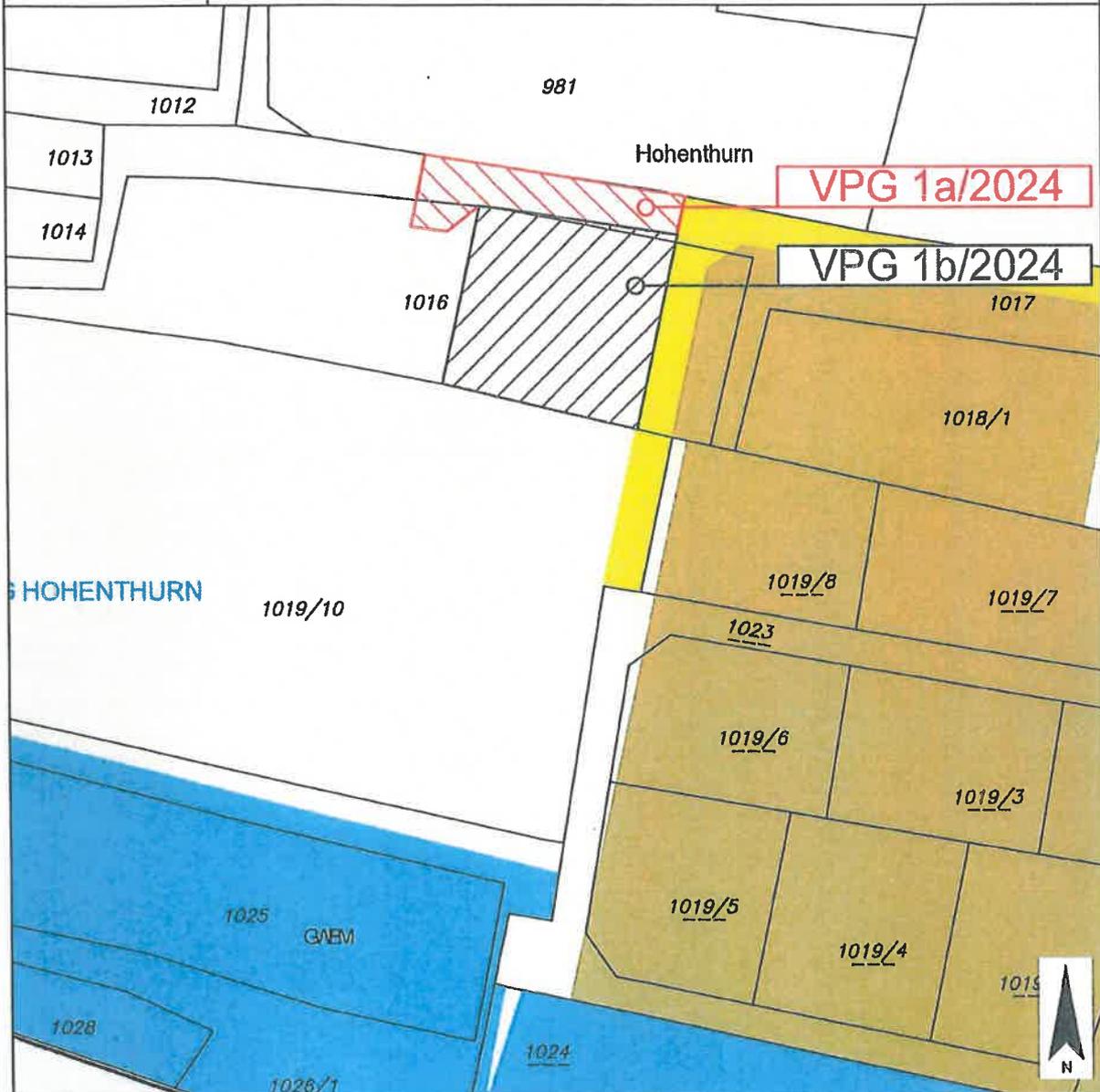


Widmungsänderung von:	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland		
Widmungsänderung in:	Bauland - Dorfgebiet		
Flächenausmaß:	ca. 2.257 m ²	Kundmachung vom:	bis:
		Gemeinderatsbeschluss in der Sitzung vom:	Zahl:

Gemeinde Hohenthurn

Art des Planes:	Lageplan zur Widmungsanregung	VPG-Nummer: 1a/2024
Ergänzende Informationen:	Grundstück Nr.:	Teilflächen: 1016 (ca. 37 m ²), 1017 (ca. 290 m ²)
	KG:	Hohenthurn (75419)
	Maßstab:	1 : 1000

Stand: 25.10.2024
DKM 04/2024



Widmungsänderung von:	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	
Widmungsänderung in:	Verkehrsfächen - allgemeine Verkehrsfläche	
Flächenausmaß:	ca. 327 m ²	Kundmachung vom:
		bis: Gemeinderatsbeschluss in der Sitzung vom: Zahl:

