



Gemeinde Hohenthurn

Bezirk Villach-Land/Kärnten
9613 Draschitz 33
Tel.: 04256-22 67 Fax: DW 4
E-Mail: hohenthurn@ktn.gde.at
www.hohenthurn.gv.at

Draschitz, am 28. August 2024

Zahl: 031/2024-01
Betreff: Änderung Flächenwidmungsplan
Aufhebung des Aufschließungsgebietes A01.

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Hohenthurn beabsichtigt, gemäß §§ 25, 38 und 41 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, i.d.g.F., nachstehende Festlegung als Aufschließungsgebiet im rechtswirksamen Flächenwidmungsplan der Gemeinde Hohenthurn aufzuheben:

A01

Parzelle: 1217 z.T., KG 75408 Dreulach,
im Ausmaß von 1.992 m²

Gemäß den Bestimmungen der §§ 25 und 41 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021, K-ROG 2021, wird der Entwurf in der Zeit vom

28. August 2024 bis 25. September 2024

während der Amtsstunden am Gemeindeamt Hohenthurn zur allgemeinen Einsicht aufgelegt sowie im Internet auf der Homepage der Gemeinde bereitgestellt.

Gemäß § 38 Abs. 1 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021, K-ROG 2021, ist jedermann der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht berechtigt, innerhalb dieser Kundmachungsfrist, schriftliche Einwendungen gegen die Freigabe des Aufschließungsgebietes beim Gemeindeamt Hohenthurn einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen die vorgesehene Änderung schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen, sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Aufhebung des Aufschließungsgebietes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:
Michael Schnabl

Angeschlagen am: 28.08.2024
Abgenommen am: 26.09.2024

MARKTGEMEINDE NÖTSCH IM GAILTAL

An der Amtstafel
angeschlagen am: 28.08.2024.....
abgenommen am:

Internet und elektronisches Amtsblatt bereitgestellt: ab 28.08.2024

Ergeht, unter Beischluss eines Lageplans mit der Ersichtlichmachung der ggstl. Fläche, an:

Amt der Kärntner Landesregierung für nachstehende Abteilungen:

1. Abteilung 15, UA Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.post@ktn.gv.at)
2. Abteilung 15, UA Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at)
3. Abteilung 7, Kompetenzzentrum Wirtschaftsrecht & Infrastruktur, Mießtaer Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
4. Abteilung 8, UA-Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
5. Abteilung 8, Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination – UA SUP – Strategische Umweltprüfung, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt a. W. (abt8.post@ktn.gv.at)
6. Abteilung 8, Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination – UA SE – Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt a. W. (abt8.schall@ktn.gv.at)
7. Abteilung 8, Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination – UA Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt a.W. (abt8.post@ktn.gv.at) (abt8.naturschutz@ktn.gv.at)
8. Abteilung 8, Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination – UA Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt a. W. (abt8.post@ktn.gv.at), (abt8.geologie@ktn.gv.at)
9. Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)
10. Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt12.postvl@ktn.gv.at)
11. Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft Hermagor, Hauptstraße 42, 9620 Hermagor (abt12.posthe@ktn.gv.at)
12. Abteilung 9, Kompetenzzentrum Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
13. Abteilung 9, Kompetenzzentrum Straßen und Brücken, Straßenbauamt Villach, Werthenaustraße 26, 9500 Villach (abt9.villach@ktn.gv.at), (post.sbavillach@ktn.gv.at)
14. Abteilung 10, Land- und Forstwirtschaft, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt a.W., (abt10.post@ktn.gv.at)
15. Abteilung 10, Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft, Agrarbehörde, Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)

Bezirkshauptmannschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach:

16. Baubezirksamt (bhvl.bba@ktn.gv.at)
17. Bezirksforstinspektion (bhvl.bfi@ktn.gv.at)
18. Gesundheitsamt (bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
19. Landwirtschaftsreferat (abt10.regbuerovl@ktn.gv.at)
20. Gewerbeferat (bhvl.gewerbe@ktn.gv.at)
21. Grundverkehrsreferat (bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at)
22. Forstrecht, Naturschutz und Bauwesen (bhvl.forst-natur@ktn.gv.at)
23. Bau- und Umweltwesen (bhvl.baunatur@ktn.gv.at)
24. Wasserrecht (bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at)

weitere Behördeninstitutionen und Beteiligte:

25. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
26. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
27. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akkt.n.at)
28. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)


29. Militärkommando für Kärnten, Mießtaer Straße 11, 9021 Klagenfurt a. W.
(milkdok@bmlvs.gv.at)
30. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt a.W. (kaernten@bda.at)
31. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
32. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle Villach, St. Magdalener Straße 81, 9500 Villach
(villach.netzkundenservice@kaerntennetz.at) (online Abfrage)
33. Österreichische Bundesbahnen, Infrastruktur AG, Bahnhofplatz 1, 9500 Villach
(philipp.brandstetter@oebb.at), (dietmar.groinigg@oebb.at)
34. Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(SNP.PSE.PDM2.Infrastruktur@a1telekom.at)
35. A1 Telekom Austria AG, Siemensstraße 20, 9020 Klagenfurt am Wörthersee,
(kundmachungsued@a1telekom.at)
36. OMV Refining & Marketing GmbH, Adria-Wien Pipeline, Str. Ruprechter Straße 113,
9020 Klagenfurt am Wörthersee (andreas.hallegger@omv.com)
37. Austria Power Grid AG, Wagramer Straße 19, 1220 Wien (apg@apg.at)

angrenzende Gemeinden:


38. Marktgemeinde Arnoldstein, Gemeindeplatz 4, 9601 Arnoldstein
(arnoldstein@ktn.gde.at)
39. Gemeinde Feistritz an der Gail, 9613 Feistritz/Gail 100 (feistritz-gail@ktn.gde.at)
40. Marktgemeinde Nötsch im Gailtal, 9611 Nötsch 222, (noetsch@ktn.gde.at)

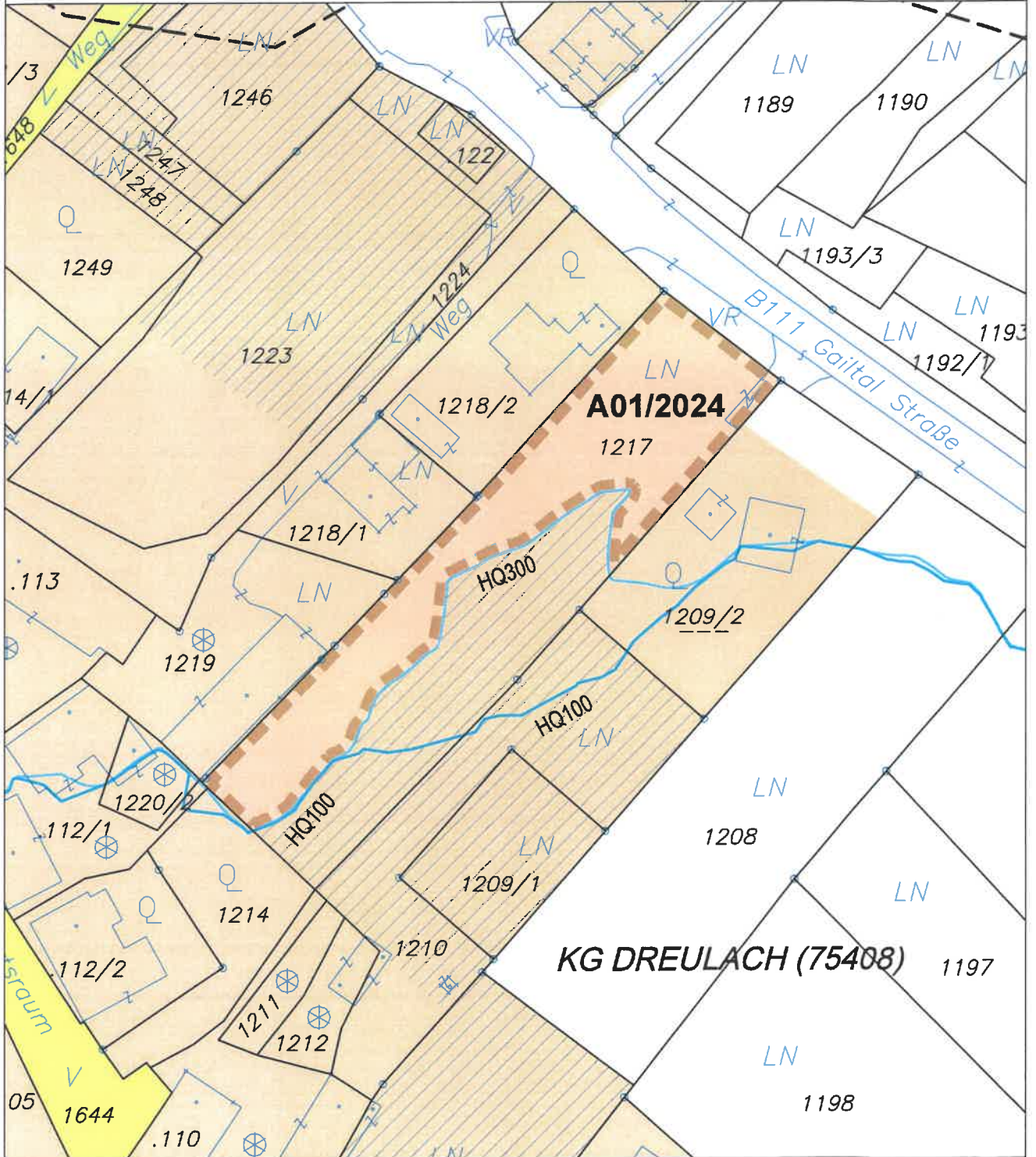
weitere:

41. Grundeigentümer
42. Kavalirek Consulting ZT e.U., (zt.kavalirek@aon.at)
43. Homepage der Gemeinde Hohenthurn
44. Anschlagtafel der Gemeinde Hohenthurn
45. Elektronisches Amtsblatt
46. z.d.A.

	Untersigner	Gemeinde Hohenthurn
	Datum/Zeit-UTC	2024-08-28T13:59:37+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1646439603
Hinweis	Dieses Dokument wurde antesigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E- Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde antesigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.hohenthurn.gv.at/antesignatur	

GEMEINDE HOHENTHURN
Lageplan ad A01/A4a/2024

0 10 20 30 40 50 m
M 1 : 1 000 




FREIGABE AUFSCHLIESSUNGSGEBIET

 **A01/2024**
Freigabe Aufschließungsgebiet
KG Dreulach 75408; Flächenausmaß lt. DKM
Kundmachung: Gst 1217 zT. (1.992 m²)
Beschluss:

 **KAVALIREK Consulting ZT e.U.**
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelkategorie (FN 387705f) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Kataster: DKM 04/2024 mit Adaption Bereich Gst. 1217
Datum: 28.08.2024

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

	Unterzeichner	Gemeinde Hohenthurn
	Datum/Zeit-UTC	2024-08-28T13:54:41+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1646439603
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.hohenthurn.gv.at/amtssignatur	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	